

Wertentwicklung 2025: Methodik, Standards und Datenbasis



Ziel der Analyse

Ziel dieser Auswertung ist es, die Entwicklung zentraler Anlageklassen im Jahr 2025 aus Sicht realer Anleger darzustellen. Im Fokus stehen nicht nur die Renditen, sondern insbesondere die Drawdowns und deren Dauer, da diese maßgeblich darüber entscheiden, wie wohl sich der Anleger mit der gewählten Anlageform fühlt. Sind die Kursrückgänge zu groß oder dauern sie zu lange an, können sie sogar zur vorzeitigen Auflösung von Kapitalanlagen führen.

Auswahl der Anlageklassen

Berücksichtigt wurden ausschließlich Anlageklassen und Sachwerte, in die Privatanleger einfach und transparent investieren können. Die Auswahl erfolgte bewusst praxisnah und nicht theoretisch.

Eine Ausnahme bilden Immobilien, deren Entwicklung aus Gründen der Vergleichbarkeit anhand etablierter Marktindizes abgebildet wird, nicht anhand einzelner Objekte.

Datenbasis und Berechnung

Alle Kennzahlen basieren auf dem Zeitraum vom Schlusskurs des letzten Handelstages 2024 bis zum Schlusskurs des letzten Handelstages 2025.

Erfasst wurden:

- » die nominale Jahresrendite,
- » der maximale zwischenzeitliche Verlust (Drawdown; berechnet vom Tageshöchst- bis zum Tagesstiefkurs der jeweiligen Wendepunkte),
- » sowie die Dauer dieser Verlustphase in Kalendertagen.

Währungsbasis

Sämtliche Angaben erfolgen einheitlich auf Euro-Basis.

Bei Anlageklassen, die überwiegend in US-Dollar gehandelt werden (z. B. Aktien, Bitcoin, Technologiemetalle, Seltene Erden), sind Währungseffekte bereits vollständig berücksichtigt.

Wertentwicklung 2025: Methodik, Standards und Datenbasis



Datenquellen nach Anlageklasse

Tagesgeld

Xtrackers II EUR Overnight Rate Swap UCITS ETF – XETR

Quelle: TradingView; Kürzel: XEON

Europäische Staatsanleihen

iShares EUR Govt Bond 7–10 Year UCITS ETF (Acc) – XETR

Quelle: TradingView; Kürzel: SXRQ

Immobilien

Gesamtindex (Wohn- und Gewerbeimmobilien) des Verbands deutscher Pfandbriefbanken (vdp).

Der Index basiert auf wertbeeinflussenden Daten realer Transaktionen von mehr als 700 Banken und bildet die bundesweite Immobilienpreisentwicklung realistisch ab.

Die Veröffentlichung erfolgt quartalsweise. Da die Daten für das 4. Quartal 2025 erst am 10. Februar 2026 vorliegen, wurde der Zeitraum Ende Q3 2024 bis Ende Q3 2025 zugrunde gelegt.

Quelle: <https://www.pfandbrief.de/vdp-immobilienpreisindex/>

Aktien

Xtrackers MSCI World UCITS ETF Accum – 2C – Hedged EUR

Quelle: TradingView; Kürzel: XWEU

Diamanten

Verglichen wurden natürliche Diamanten im Größenbereich 1,01 bis 1,07 Karat, definiert anhand acht weiterer Qualitäts- und Spezifikationsmerkmale gemäß den Kriterien des GranValora Sachwertdepots.

Edelmetalle

In der Gruppe der Edelmetalle wurden die sechs Edelmetalle zusammengefasst, die im GranValora Sachwertdepot handelbar sind: Gold, Silber, Platin, Palladium, Iridium, Ruthenium.

Wertentwicklung 2025: Methodik, Standards und Datenbasis

Die Auswertung basiert auf den tatsächlichen Handelspreisen der GranValora.

Quelle: <https://www.granvalora.de/aktuelle-preise/>

Technologiemetalle

In der Gruppe der Technologiemetalle wurden die sechs strategisch wichtigen Technologiemetalle zusammengefasst, die im GranValora Sachwertdepot handelbar sind: Indium, Hafnium, Gallium, Rhenium, Tellur

Auch hier basiert die Analyse auf den realen Handelspreisen der GranValora auf Euro-Basis.

Quelle: <https://www.granvalora.de/aktuelle-preise/>

Seltene Erden

In der Gruppe der Seltenen Erden wurden die vier Oxide zusammengefasst, die für Industrie, Energiewende und Hochtechnologie von zentraler Bedeutung sind: Terbiumoxid, Dysprosiumoxid, Neodymoxid, Praseodymoxid

Die Preisentwicklung basiert auf den tatsächlichen Handelspreisen der GranValora für physische Ware in handelsüblicher Qualität. Alle Werte wurden einheitlich in Euro ausgewertet.

Quelle: <https://www.granvalora.de/aktuelle-preise/>

Abgrenzung

Die dargestellten Ergebnisse stellen keine Anlageempfehlung und keine Prognose dar. Sie dienen ausschließlich der Einordnung vergangener Entwicklungen sowie der Verdeutlichung von Chancen, Risiken und Belastungsprofilen unterschiedlicher Anlageklassen.